

Stichting Kapel Weddesteyn



**De kapel Weddesteyn,
een plek
voor bezinning en ontmoeting
en
voor spirituele en religieuze beleving**

Publicatie Jaarverslagen en jaarrekeningen t/m 2016

INHOUDSOPGAVE

Jaarverslagen

Algemeen	3
Visie en doelstelling	3
Organisatie	4
Gebruik en exploitatie	5

Jaarrekeningen

Algemeen	7
Balans per 31 december	7
Staat van baten en lasten	8
Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	9

<u>Goedkeuring Jaarverslagen en Jaarrekeningen</u>	11
---	----

Jaarverslagen

Algemeen

Stichting Kapel Weddesteyn is opgericht op 6 februari 2014. Zij is als autonome stichting ingeschreven in het register van de Kamer van koophandel onder nummer 59975377.

De Stichting Kapel Weddesteyn houdt kantoor aan Bastion Willem 33, 3445 DG Woerden.

Visie en doelstelling

De stichting wil dat de kapel, als spiritueel en religieus centrum kan blijven functioneren en daaree ook unieke eigen mogelijkheden biedend van hoogwaardige begeleiding en ondersteuning aan cliënten van Careyn Weddesteyn. Ook voor de bewoners uit de wijk en in het bijzonder van het Hofplein en Vossenburgh, die direct aan het verpleeghuis grenzen, dient de kapel van waarde te blijven voor met name de oudere mensen bij hun soms moeizaam pogen om betekenis, zin te geven aan het leven en om (ook geestelijk) overeind te blijven, wanneer de dagen zwaar worden. Bovendien wil ze met het oog op de toekomst beschikbaar zijn voor de wijk en anderen organisaties en instellingen door de gelegenheid te bieden bijeenkomsten te organiseren die aanvullend zijn op het aanbod van en niet concurrerend zijn met de welzijnsvoorzieningen in het verpleeghuis Weddesteyn. Deze dienen bovendien ook te passen bij de sfeer en het karakter van de kapel, zoals verwoord in de statuten, waarin de volgende doelstellingen zijn vastgelegd, welke tevens de basis vormen voor de gewenste overdracht van Careyn en exploitatie daarna door de stichting:

- ✓ “De stichting heeft ten doel: de Franciscuskapel, hierna te noemen “de kapel” in stand te houden ten behoeve van de cliënten en de bezoekers van het verpleeghuis Careyn Weddesteyn, voor geloofsgemeenschappen, voor de bewoners van het Staatsliedenkwartier en overige groeperingen. De kapel ruimte te laten bieden voor kerkdiensten, uitvaarten, herdenkingsbijeenkomsten, individuele devotie, activiteiten van zingevende en spirituele aard en andere activiteiten die passen bij de sfeer en/of het karakter van de kapel.
- ✓ De stichting tracht haar doel te bereiken door onder meer het werven van financiële middelen, die nodig zijn voor de restauratie en de instandhouding van de kapel en voor de jaarlijkse exploitatie van genoemde kapel vanaf tweeduizend veertien gedurende een periode van tenminste dertig (30) jaar.
- ✓ De stichting heeft de intentie de wederzijdse afspraken over het gebruik van de kapel met Careyn locatie Weddesteyn vast te leggen in een convenant.
- ✓ De stichting beoogt het algemeen nut. De stichting heeft geen winstoogmerk.”

Organisatie

Het boekjaar van de stichting valt samen met het kalenderjaar en loopt, behoudens in het jaar van oprichting dat startte op 6 februari 2014, van 1 januari tot en met 31 december van enig jaar.

Het financiële verslag van de stichting geeft inzicht in de resultaten en de wijze waarop de stichting, de verkregen middelen, heeft aangewend voor het behoud van de kapel Weddesteyn.

Beheer van rekeningen

De stichting heeft haar gelden ondergebracht bij de Rabobank. De stichting heeft in 2016 twee rekeningen lopen, namelijk een rekening-courant en een spaarrekening (doelreserveren). Aangezien de geworven fondsen (kapitaalbreng van derden) hoofdzakelijk zijn bestemd voor de renovatie/restauratie en (her)inrichting (inventaris) van de kapel zijn de verkregen gelden niet belegd dan wel voor langere periode vastgezet.

De penningmeester voert het dagelijks beheer over de financiën en bijbehorende rekeningen, de voorzitter heeft permanent inzicht in saldi en mutaties van de betreffende rekeningen. De financiële administratie voert de penningmeester, die mede zorg draagt voor het opstellen van de jaarrekening. Die vervolgens wordt goedgekeurd door het stichtingsbestuur.

Bestuur

De Stichting Kapel Weddesteyn wordt in beginsel bestuurd door tenminste vijf en ten hoogste zeven bestuursleden. Het bestuur benoemt de leden van het bestuur. Daarnaast benoemt het bestuur uit zijn midden de voorzitter. De leden van het bestuur worden benoemd voor een periode van vier jaar met de mogelijkheid van één verlenging van vier jaar. Voor het aftreden van de leden van het bestuur hanteert het bestuur een rooster van aftreden.

Gedurende de afgelopen jaren werd de Stichting bestuurd door:

De heer Aart Molenkamp, voorzitter;
De heer Joop Vianen, secretaris;
De heer Hans Janssen, penningmeester;
De heer Otto Groen, bestuurslid;
De heer Chris Hengst, bestuurslid.

Agendaleden van het bestuur zijn:

Mevrouw Ds. Jantine Colenbrander, Geestelijke verzorging Careyn;
De heer Pastor Bert van Kooten, Geestelijke verzorging Careyn.

De bestuursleden hebben bij voorkeur een band dan wel affiniteit met de doelstelling en inzet van de stichting. Bij het samenstellen van de profielschets wordt rekening gehouden met de gewenste specialiteit die bij de ontstane vacature hoort en al beschikbare competenties.

Transparantie

Het bestuur streeft zo veel mogelijk naar transparantie van de Stichting. Zo wordt periodiek een Informatieblad gepubliceerd over achterliggende activiteiten en voornemens en wordt op de website van de Stichting (www.kapelweddesteyn.nl) inzicht gegeven in de resultaten en financiële positie van de stichting.

ANBI-verklaring

De Belastingdienst biedt instellingen de mogelijkheid tot het verkrijgen van een ANBI-status. Deze status leidt ertoe dat de donatie ontvangende instelling, de Stichting kapel Weddesteyn dus, is vrijgesteld van schenkingsrecht en dat de schenker deze donatie als aftrekpost (gift) voor de belasting kan aanmerken. Sinds 2014 heeft de Stichting kapel Weddesteyn deze status verkregen en is zij daarmee een zogenaamde ANBI-instelling (Nummer: 853717084).

Beleidsnotitie en reglementen

Het door de Stichting Kapel Weddesteyn te voeren beleid is vastgelegd in een beleidsnotitie en voor zo ver noodzakelijk in nadere reglementen voor uitvoering van activiteiten in de kapel. Het bestuur toetst de beleidsnotitie met regelmaat aan de actualiteit en aan de maatschappelijke en economische omstandigheden en aan wat afnemers van onze diensten vragen.

Vrijwilligers

De Stichting Kapel Weddesteyn kan niet functioneren zonder de inzet van vele vrijwilligers. Alle vrijwilligers boden hun diensten om-niet aan. Ook het Bestuur is onbezoldigd.

Gebruik en exploitatie

De stichting Kapel Weddesteyn is opgericht met als doel om de kapel van Weddesteyn in stand te houden, om te functioneren als plek van bezinning en ontmoeting en voor spirituele en religieuze beleving. De stichting streeft er naar om de kapel te behouden voor de gemeenschap. De afgelopen jaren kenmerken zich door 2014: fondsenwerving, 2015: werving en verbouwing kapel en 2016: het instant houden en organiseren van bijeenkomsten binnen de doelstelling van de stichting.

Het jaar 2016 is het eerste volle jaar waarin de gerestaureerde kapel na de officiële heropening, eind 2015 vol enthousiasme is begroet door vele bezoekers van de bijeenkomsten. Als Bestuur kijken we met tevredenheid terug op de afgelopen jaren, waarin gebleken is dat de kapel een ideale multifunctionele ruimte is voor kerkelijke en niet-kerkelijke bijeenkomsten.

Kerkelijke, religieuze en spirituele bijeenkomsten

Op de allereerste plaats zijn de protestantse, katholieke en oecumenische zondagsdiensten voor de bewoners van de het zorgcentrum Weddesteyn, van het Hofplein en de Vossenborgh een vertrouwde voortzetting van weleer. De diensten van Dovenpastoraat, nu uitgebreid tot de gehele provincie Utrecht vinden weer plaats. Ook voor hun verzorgers, familie en menig ander uit de wijk en omgeving heeft de kapel een bijzondere spirituele aantrekkingskracht en uitstraling om met elkaar een gemeenschap te vormen. De kapel als "mogelijkheid om stil te worden en gehoor te vinden, om te bezinnen en op verhaal te komen", zo verwoordden pastor Bert van Kooten en ds. Jantina Colenbrander, geestelijke verzorgers van Weddesteyn het eerder.

Ook is gebleken dat de kapel niet alleen een plek is als “inspiratiebron en vrijplaats en als plek van ontmoeting en verbondenheid”, maar ook een plek om te verwerken, voor troost, geborgenheid en heling, met spirituele en religieuze rituelen”. Velen kwamen dan ook in de uitvaart- en condoleance bijeenkomsten afscheid nemen van hun overleden familieleden, vrienden of kennissen. Ook aan het meer persoonlijk afscheid kon worden voldaan in de zo sfeervol huiselijk ingerichte rouwkamers.

Vergaderingen, workshops en opleidingen

Voor Careyn/Weddesteyn bood de kapel veelvuldig een plaats voor het management, overlegorganen, ondernemingsraden, cliëntenraden en ook voor medewerkers om met elkaar in gesprek te komen over de zorg in het algemeen of het werk in hun eigen zorginstelling. Deze gewenste functionele relatie met de voormalige eigenaar van de kapel blijkt hiermee succesvol, zeker ook door de restauratieve en facilitaire voorzieningen van Weddesteyn, gekenmerkt door uitstekende en soepele werkverhoudingen met haar staf en medewerkers. Onze dank gaat naar hen uit.

Andere bijeenkomsten en evenementen

Enthousiast is er gereageerd op de beschikbaarheid van de kapel voor andere niet-kerkelijke activiteiten van sociaal-culturele aard. Van bezinningsbijeenkomsten, zoals de film / gespreksavonden tot en met feestelijke recepties en diners of Kerst-, nieuwjaar- en eindejaarbijeenkomsten van politieke, ondernemers- en beroepsorganisaties. Met het Wijk-platform wordt nauw samengewerkt, zowel voor het contact met de wijkbewoners als voor de activiteiten. We zien met genoegen dat de wijkbewoners hier elkaar ontmoeten. We zullen dit het komend jaar voortzetten.

In het komend jaar hopen we weer veel belangstellenden te mogen begroeten om gebruik te maken van de kapel voor bijeenkomsten en activiteiten, in lijn met onze ervaringen uit dit eerste volle jaar welke voortreffelijk aansluiten bij onze missie voor het behoud van de kapel. We hopen ook de website weer helemaal up-to-date te maken en zo een beter venster te hebben naar de buitenwereld en voor contact met betrokkenen bij en geïnteresseerden in de kapel. Zoals velen weten zijn we genoodzaakt een forse investering te doen in de aanschaf van nieuwe stoelen. Hopelijk kunnen we dit in 2017 realiseren.

Vrienden van de kapel

We zijn erg verheugd over de ruime respons op onze oproep eind 2015 om ‘Vriend’ van de kapel te worden. Meer dan vijftig Vrienden konden we registreren, waarvan een heel groot deel meerjarige financiële toezeggingen heeft gedaan. Wij danken hen allen hartelijk voor hun bijdragen om de kapel langdurig te kunnen exploiteren. Wilt u ook Vriend worden dan vindt u de aanmelding formulieren op onze website (www.kapelweddesteyn.nl) of achter in de kapel.

Tenslotte

Wie geïnteresseerd is om als vrijwilliger van betekenis voor de kapel te willen zijn verzoeken wij graag zich te melden. Ook tips zijn van harte welkom.

Wij danken al onze vrijwilligers hartelijk voor hun inzet om, dit eerste volle jaar na de restauratie, zo naar onze grote tevredenheid te laten verlopen. We hopen dat de kapel ook in 2017 weer een (t)huis zal zijn voor veel zinvolle kerkelijke en niet-kerkelijke bijeenkomsten.

Jaarrekeningen

ALGEMEEN

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met verslaggevingsregels die in Nederland algemeen zijn aanvaard. Samenvattend zijn de resultaten en de balansposities over de afgelopen jaren als volgt. Na de overzichten volgt nog een toelichting.

BALANS PER 31 DECEMBER

Publicatiegegevens Stichting Kapel Weddesteyn					
Balans					
Balans per 31 december		2014	2015	2016	
Debet					
	Gebouwen	-	179.588	173.602	
	Installaties en Inventaris	-	13.543	15.516	
	Audio visuele middelen	-	17.995	15.745	
	Materiele vaste activa	A	211.126	204.863	
	Vorderingen	56.093	3.249	3.675	
	Liquide middelen	186.769	98.959	123.279	
	Financiële vlottende activa	B	242.862	102.208	126.954
Totaal debet		C = A + B	242.862	313.334	331.817
Credit					
	Eigen vermogen	D	242.768	295.982	316.028
	Vorziening Groot Onderhoud	E	-	-	2.500
	Overige schulden	F	94	17.352	13.289
Totaal credit		G=D+E=F	242.862	313.334	331.817

STAAT VAN BATEN EN LASTEN

Publicatiegegevens Stichting Kapel Weddesteyn

Staat van Baten en Lasten en resultaten

RESULTATEN		2014	2015	2016
		werkelijk	werkelijk	werkelijk
EXPLOITATIEBATEN BIJEENKOMSTEN				
	Bijeenkomsten	-	1.715	25.828
	Overige baten	1.093	1.659	375
	Subtotaal Baten	1.093	3.374	26.203
	A			
EXPLOITATIELASTEN BIJEENKOMSTEN				
	Huisvesting (Energie, Water en afschrijvingen)	-	2.500	19.590
	Onderhoud (kosten en toevoeging reserve Groot onderhoud)	-	-	3.588
	Overig (schoonmaak, pantry, vrijwilligers e.d.)	-	1.527	1.962
	Beheerkosten (Secretariaat, Bank, Verzekeringen e.d.)	1.070	1.737	1.890
	Subtotaal Lasten	1.070	5.764	27.030
	B			
	RESULTAAT EXPLOITATIE	23	-2.390	-828
	C = A - B			
BATEN KAPITAALINBRENG DERDEN				
	Donaties van Instituten, Particulieren en speciale acties	242.745	55.604	20.875
	Subtotaal baten	242.745	55.604	20.875
	D			
LASTEN KAPITAALINBRENG DERDEN				
	Investerings (Gebouwen, Installaties, Inventaris en Audio visueel)	-	211.126	3.328
Mutatie reserves				
	Naar/van reserve renovatie kapel	92.500	-92.500	-
	Naar reserve weerstandsvermogen	150.000	-	-
	Subtotaal lasten	242.500	118.626	3.328
	E			
	RESULTAAT KAPITAALINBRENG DERDEN	245	-63.022	17.547
	F = D - E			
	TOTAAL GENERAAL RESULTATEN	268	-65.412	16.719
	C + F			

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

BALANS

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Als geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld, vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen het totaal der baten en het totaal der lasten, waarbij onderscheid wordt gemaakt naar resultaat uit hoofde van 'exploitatie bijeenkomsten' enerzijds en 'kapitaalinbreng derden' anderzijds. Ontvangsten en uitgaven worden in de staat van baten en lasten toegerekend aan de periode waarop ze betrekking hebben. Bij de toerekening wordt een bestendige gedragslijn gevolgd. Dit houdt in dat rekening wordt gehouden met de aan de periode toe te rekenen bedragen die in een andere periode zijn of worden ontvangen, dan wel betaald.

Vaste activa

Betreft *gebouw, installaties, inventaris en overig: audio visuele middelen*. Na de overdracht van de kapel en de grote restauratie en renovatie in 2015 is er in 2016 slechts beperkt geïnvesteerd in de kapel, hoofdzakelijk in duurzaamheidsmaatregelen (vloerisolatie rouwkamers). De hiermee gepaard gaande investeringen konden plaatsvinden door de kapitaalinbreng derden.

Vlottende activa

De *vorderingen* van de stichting bestaan uit nog te ontvangen en vooruitbetaalde donaties en rente van de bank over spaartegoeden.

De *liquide middelen* bestaan uit kas, banktegoeden (rekening-courant en spaarrekeningen) en in voorkomend geval deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Eigen vermogen

Het vermogen van de stichting heeft een bijzonder karakter. De stichting is gehouden dit vermogen slechts aan te wenden in overeenstemming met de doelstellingen. Het eigen vermogen bestaat uit de waarde van de bezittingen, uit bestemmingsreserves vooral voor het blijvend in stand kunnen houden van de kapel en uit de resultaten uit hoofde van exploitatie en kapitaalinbreng van derden.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. De schulden ultimo het jaar betreffende transitoria, in de eerste twee jaar hoofdzakelijk gerelateerd aan investeringen, daarna betreft het reguliere overlopende exploitatiekosten.

Niet in de Balans opgenomen verplichtingen

Hoewel de Kapel in eigendom is verworven, geldt dit niet voor de grond, deze is in erfpacht ontvangen. De Stichting is voor de erfpacht een jaarlijkse vergoeding (canon) aan Eigenaar verschuldigd van een euro (€ 1).

STAAT VAN BATEN EN LASTEN

Het resultaat over het boekjaar is samengesteld uit het saldo van de exploitatiebaten en -lasten enerzijds en de baten en lasten verbonden aan de kapitaalinbreng van derden anderzijds. De eerste categorie betreft de baten en lasten voor bijeenkomsten. De tweede categorie betreft de baten en lasten verband houdende met de kapitaalinbreng van derden bestemd voor renovatie, restauratie, onderhoud en instandhouding van de kapel.

EXPLOITATIE BIJEENKOMSTEN

Exploitatiebaten

De exploitatiebaten bestaan uit opbrengsten uit hoofde van bijeenkomsten en overige baten.

Exploitatielasten

De exploitatielasten bestaan voor een belangrijk deel uit kosten in verband met bijeenkomsten, namelijk voor Huisvesting, Onderhoud en Overig kosten; voorts uit algemene en secretariaatskosten voor het beheer van de stichting.

KAPITAALINBRENG DERDEN

Baten kapitaalinbreng derden

Een groot deel van de baten bestaat uit opbrengsten als gevolg van ontvangen donaties van instellingen, instituties particulieren en door specifieke acties.

Lasten kapitaalinbreng derden

De lasten kapitaalinbreng derden bestaan uit investeringen in gebouwen, installaties en inventaris.

RESULTAAT

Het resultaat exploitatie bijeenkomsten en het resultaat kapitaalinbreng derden vormt tezamen het totaal resultaat over het betreffende boekjaar.

BESTEMMING RESULTAAT

Het resultaat van het betreffende boekjaar is/wordt toegevoegd (positief) dan wel onttrokken (negatief) aan de overige reserves.

Goedkeuring Jaarverslagen en Jaarrekeningen

Het jaarverslag en de jaarrekening 2014, 2015 en 2016 zijn respectievelijk op 30 oktober 2015, 25 mei 2016 en 25 mei 2017 door het bestuur van de stichting goedgekeurd.

Het Jaarverslag en jaarrekening van de betreffende boekjaren in meer uitgebreide vorm is op te vragen bij de secretaris van de stichting.

Correspondentieadres:
Stichting Kapel Weddesteyn
Bastion Willem 33
3445 DG Woerden

