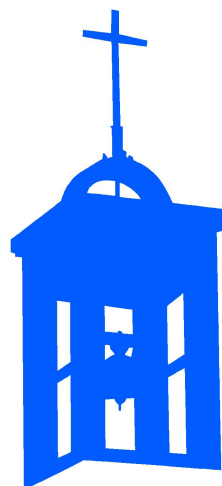


Stichting Kapel Weddesteyn



**De kapel Weddesteyn,
een plek
voor bezinning en ontmoeting
en
voor spirituele en religieuze beleving**

Jaarverslag en jaarrekening 2019

INHOUDSOPGAVE

Jaarverslag 2019

Algemeen	3
Visie en doelstelling	3
Verslag boekjaar	4
Verslag financiële commissie	9

Jaarrekening 2019

Balans per 31 december	11
Staat van baten en lasten	12
Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling met toelichting op de balans en staat van baten en lasten	14

<u>Goedkeuring Jaarverslag en Jaarrekening 2019</u>	18
------------------------------------------------------------	-----------

Jaarverslag 2019

Dit is het vijfde jaarverslag en de jaarrekening van het bestuur van de Stichting Kapel Weddesteyn (hierna ook wel 'de Stichting' genoemd). Het behandelt het boekjaar 2019, dat loopt van 1 januari 2019 tot en met 31 december 2019.

Algemeen

Stichting Kapel Weddesteyn is opgericht op 6 februari 2014. Zij is als autonome stichting ingeschreven in het register van de Kamer van koophandel onder nummer 59975377.

De Stichting Kapel Weddesteyn houdt kantoor aan Bastion Willem 33, 3445 DG Woerden.

Visie en doelstelling

De stichting wil dat de kapel, ook in de toekomst, als spiritueel en religieus centrum kan blijven functioneren en daarmee ook unieke eigen mogelijkheden biedend van hoogwaardige begeleiding en ondersteuning aan cliënten van Careyn Weddesteyn. Ook voor de bewoners uit de wijk en in het bijzonder van het Hofplein en Vossenburgh, die direct aan het verpleeghuis grenzen, dient de kapel van waarde te blijven voor met name de oudere mensen bij hun soms moeizaam pogen om betekenis en zin te geven aan het leven en om (ook geestelijk) overeind te blijven, wanneer de dagen zwaar worden. Bovendien wil ze met het oog op de toekomst beschikbaar zijn voor de wijk en anderen organisaties en instellingen door de gelegenheid te bieden bijeenkomsten te organiseren die aanvullend zijn op het aanbod van en niet concurrerend zijn met de welzijnsvoorzieningen in het verpleeghuis Weddesteyn. Deze dienen bovendien ook te passen bij de sfeer en het karakter van de kapel, zoals verwoord in de statuten, waarin de volgende doelstellingen zijn vastgelegd, die tevens de basis vormen voor de overdracht van Careyn aan en exploitatie daarna door de stichting:

1. "De stichting heeft ten doel: de Franciscuskapel, hierna te noemen "de kapel" in stand te houden ten behoeve van de cliënten en de bezoekers van het verpleeghuis Careyn Weddesteyn, voor geloofsgemeenschappen, voor de bewoners van het Staatsliedenkwartier en overige groeperingen. De kapel ruimte te laten bieden voor kerkdiensten, uitvaarten, herdenkingsbijeenkomsten, individuele devotie, activiteiten van zingevende en spirituele aard en andere activiteiten die passen bij de sfeer en/of het karakter van de kapel.
2. De stichting tracht haar doel te bereiken door onder meer het werven van financiële middelen, die nodig zijn voor de restauratie en de instandhouding van de kapel en voor de jaarlijkse exploitatie van genoemde kapel vanaf tweeduizend veertien gedurende een periode van ten minste dertig (30) jaar.
3. De stichting heeft de intentie de wederzijdse afspraken over het gebruik van de kapel met Careyn locatie Weddesteyn vast te leggen in een convenant.
4. De stichting beoogt het algemeen nut. De stichting heeft geen winstoogmerk."

Verslag boekjaar

Het boekjaar 2019 is het zesde actieve jaar van de Stichting Kapel Weddesteyn, sinds de oprichting op 6 februari 2014. Het boekjaar van de stichting valt samen met het kalenderjaar.

Het financieel verslag 2019 is het zesde financiële verslag van de stichting. Het geeft inzicht in de financiële resultaten over en (balans)posities aan het eind van 2019 en gaat in op de wijze waarop de stichting de verkregen middelen heeft aangewend voor het behoud van de kapel Weddesteyn.

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met verslaggevingsregels die in Nederland algemeen zijn aanvaard, namelijk: RJK.C1. De vergelijkende cijfers over 2019 zijn overeenkomstig met de indeling 2018 zoals vermeld in de financiële staten.

Beheer van rekeningen

De stichting heeft haar gelden ondergebracht bij de Rabobank. De stichting heeft in 2019 twee rekeningen lopen, namelijk een rekening-courant en een spaarrekening (Doelreserveren). Aangezien de geworven fondsen (kapitaalinbreng van derden) hoofdzakelijk zijn bestemd voor de renovatie/restauratie en (her)inrichting (inventaris) van de kapel zijn de verkregen gelden voornamelijk niet belegd dan wel voor langere periode vastgezet. Het bestuur heeft vanuit het oogpunt van 'goed huisvaderschap' aldus besloten en wil te zijner tijd en afhankelijk van de financiële ontwikkeling bezien wat een als dan passende wijze van vermogensbeheer is.

De penningmeester voert het dagelijks beheer over de financiën en bijbehorende rekeningen, de voorzitter heeft permanent inzicht in saldi en mutaties van de alle rekeningen op naam van de stichting. De financiële administratie voert de penningmeester, die mede zorg draagt voor het opstellen van de jaarrekening. Deze jaarrekening met het verslag over het boekjaar wordt vervolgens goedgekeurd en ondertekend door het gehele stichtingsbestuur. Hoewel het statutair niet verplicht is, heeft het bestuur van de stichting besloten, met ingang van 2017, de 'boeken en cijfers' te laten controleren door een zogenaamde financiële commissie. Deze commissie bestond dit jaar, evenals het vorige jaar uit twee leden, te weten de heren Teun de Bruin en Marc-Jan Zwaneveld. De commissie heeft alle financiële bescheiden kunnen inzien en gecontroleerd. Het verslag van de financiële commissie is opgenomen na het jaarverslag, vanaf pagina 10 van dit verslag.

Bestuur

Stichting Kapel Weddesteyn wordt in beginsel bestuurd door ten minste vijf en ten hoogste zeven bestuursleden. De bestuursleden hebben bij voorkeur een band dan wel affiniteit met de doelstelling en inzet van de stichting.

Het bestuur heeft een bestuursreglement vastgesteld voor de werving van bestuursleden. Het bestuur van de stichting hecht aan een goede en transparante governance. Gebaseerd op de Governance Code "Cultuur 2018 en 2019" heeft het bestuur, conform artikel 15 van de statuten op 12 februari 2019 een Bestuursreglement vastgesteld. In dit reglement is de volgende preambule opgenomen: "Bestuurders van de Stichting Kapel Weddesteyn zijn onafhankelijk en integer, zij vervullen hun functie in het bestuur op basis van vrijwilligheid, met onderling vertrouwen, respect

en collegialiteit. Naast bestuurlijke deskundigheid, ervaring en attitude worden zij geacht te beschikken over affiniteit met en respect voor het kerkelijk leven in al zijn pluriformiteit en/of het wel en wee van de wijk. Als onafhankelijk bestuur zijn zij alert op belangenverstrengeling en vermijden zij ongewenste belangenverstrengeling. Zij gaan op een transparante en zorgvuldige wijze om met tegenstrijdige belangen. Bij de bestuurssamenstelling wordt rekening gehouden met diversiteit qua competenties, achtergrond en levensoriëntatie teneinde de dienstverlening aan en de onafhankelijkheid van de doel- en relatiegroepen zo goed mogelijk te borgen". Dit is in het reglement nader uitgewerkt in een aantal artikelen.

Bij het samenstellen van de profielschets wordt rekening gehouden met de gewenste specialiteit die bij de ontstane vacature hoort en al beschikbare competenties. Het bestuur benoemt de leden van het bestuur. Daarnaast benoemt het bestuur uit zijn midden de voorzitter. De leden van het bestuur worden benoemd voor een periode van vier jaar met de mogelijkheid van één verlenging van vier jaar. Voor het aftreden van de leden van het bestuur hanteert het bestuur een rooster van af- en aantreden.

Gedurende 2018 werd de Stichting bestuurd door:

- De heer Aart Molenkamp, voorzitter;
 - *Nevenwerkzaamheden:* geen
- De heer Joop Vianen, secretaris;
 - *Nevenwerkzaamheden:*
 - Tilburg University, coördinator Programma Professors for Development;
 - University of Liberia, adviseur;
 - W/E Adviseurs, lid Raad van advies en toezicht.
- De heer Hans Janssen, penningmeester;
 - *Nevenwerkzaamheden:*
 - Voorzitter Beheerraad Hof van justitie van Caribisch Nederland;
 - Lid raad van toezicht stichting Jeugdbescherming Gelderland.
- De heer Chris den Hengst, bestuurslid;
 - *Nevenwerkzaamheden:*
 - Docent U-consultancy;
 - Stafid polikliniek de Blaak, Rotterdam;
- De heer Hein de Vries, bestuurslid (sinds 24 april 2019).
 - *Nevenwerkzaamheden:*
 - Kerkrentmeester/penningmeester Hervormde Gemeente Woerden.
 - Vrijwilliger bij:
 - Stichting Ontmoeting (o.a. schuld hulpverlening);
 - Inloop huis 't Centrum in de Havenstraat (kok);
 - Zorgcentrum Weddesteyn (koken);
 - Marshal golfvereniging Veldzijde te Wilnis.

Adviseurs van het bestuur zijn:

- Mevrouw Ds. Jantine Colenbrander, Geestelijke verzorging Careyn;
- Mevrouw Els Speet, Geestelijk verzorging Careyn.

In het verslagjaar vergaderde het bestuur drie keer en vond meerdere keren bestuurlijk overleg plaats tussen de leden, vooral tussen de voorzitter, de secretaris en de penningmeester.

Transparantie

Het bestuur streeft zo veel mogelijk naar transparantie van de Stichting. Zo wordt periodiek een Informatieblad gepubliceerd over achterliggende activiteiten en voornemens en wordt op de website van de Stichting (www.kapelweddesteyn.nl) inzicht gegeven in de resultaten en financiële positie van de stichting.

ANBI-verklaring

De Belastingdienst biedt instellingen, mits zij voldoen aan een aantal criteria, de mogelijkheid tot het verkrijgen van een ANBI-status. Deze status leidt ertoe dat de donatie ontvangende instelling, de Stichting Kapel Weddesteyn dus, is vrijgesteld van schenkingsrecht en dat de schenker deze donatie als aftrekpost (gift) voor de belasting kan aanmerken. Sinds 2014 heeft Stichting Kapel Weddesteyn deze status verkregen en is zij daarmee een zogenaamde ANBI-instelling (Nummer: 853717084).

Beleidsnotitie en reglementen

Het door Stichting Kapel Weddesteyn te voeren beleid is vastgelegd in een beleidsnotitie en voor zo ver noodzakelijk in nadere reglementen voor uitvoering van activiteiten in de kapel. Het bestuur toetst de beleidsnotitie met regelmaat aan de actualiteit omdat zij het besturen van de stichting ziet als een dynamisch proces, waarbij uitgangspunten voor beleid op reguliere basis worden getoetst aan spirituele, religieuze (of kerkelijke), maatschappelijke en economische omstandigheden en aan wat afnemers van onze diensten vragen.

Beleggingsstatuut

Het vermogen van de stichting bestaat voor een belangrijk deel uit de waarde van het onroerend goed en daarnaast is een belangrijk deel van het eigen vermogen bestemd voor het in standhouden van het gebouw enerzijds en de continuïteit van de functionaliteit anderzijds. De beschikbare financiële middelen zijn niet voor langere termijn vastgelegd. Mocht zich dit in de toekomst voor doen en er reden is het vermogen van de stichting anders te gaan beheren, dan wordt hiervoor een beleggingsstatuut opgesteld. In dat statuut zal het bestuur uitgangspunten formuleren voor het beheer van het vermogen, alsmede op welke wijze en het vermogen van de stichting wordt belegd.

Vrijwilligers

Stichting Kapel Weddesteyn kan niet functioneren zonder de inzet van vele vrijwilligers. Alle vrijwilligers boden hun diensten om-niet aan. Ook het bestuur is onbezoldigd.

Beeldmerk

De Stichting heeft in 2016 haar beeldmerk definitief vastgesteld.

Gebruik en exploitatie

Stichting Kapel Weddesteyn is opgericht op 6 februari 2014 met primair als doel om de kapel van Weddesteyn in stand te houden om te functioneren als plek van bezinning en ontmoeting en voor spirituele en religieuze beleving. De stichting streeft ernaar om de kapel te behouden voor de gemeenschap. De afgelopen jaren kenmerken zich door 2014: fondsenwerving, 2015: werving en verbouwing kapel en vanaf 2016 het instandhouden van het gebouw en het organiseren van bijeenkomsten en leveren van diensten binnen de doelstelling van de stichting.

Als bestuur kijken we met grote tevredenheid terug op het afgelopen jaar 2019, waarin gebleken is dat de kapel weer een ideale multifunctionele ruimte is voor kerkelijke en niet-kerkelijke bijeenkomsten.

Kerkelijke, religieuze en spirituele bijeenkomsten

Op de allereerste plaats zijn de protestantse, katholieke en oecumenische zondagsdiensten voor de bewoners van de het zorgcentrum Weddesteyn, van het Hofplein en de Vossenborgh een vertrouwde voortzetting van weleer. De diensten van Interkerkelijk Dovenpastoraat Utrecht vinden ook plaats. Voor hun verzorgers, familie en menig ander uit de wijk en omgeving heeft de kapel een bijzondere spirituele aantrekkingskracht en uitstraling om met elkaar een gemeenschap te vormen. De kapel als “mogelijkheid om stil te worden en gehoor te vinden, om te bezinnen en op verhaal te komen”, zo verwoordde pastor Bert van Kooten, eind 2018 opgevolgd door Els Speet, en ds. Jantina Colenbrander, geestelijke verzorgers van Weddesteyn het eerder.

Ook is gebleken dat de kapel niet alleen een plek is als “inspiratiebron en vrijplaats en als plek van ontmoeting en verbondenheid”, maar ook een plek om te verwerken, voor troost, geborgenheid en heling, met spirituele en religieuze rituelen”.

Vergaderingen, workshops en opleidingen

Voor het management en medewerkers van Careyn Weddesteyn alsmede van diverse andere zorgorganisaties was de kapel, met zijn rustgevende uitstraling en afstand tot het eisende dagelijkse werk, beschikbaar voor de vele vergaderingen, cursussen en andere bijeenkomsten. We zijn blij hen veelvuldig van dienst te zijn.

Deze gewenste functionele relatie met de voormalige eigenaar van de kapel blijkt hiermee succesvol, zeker ook door de restauratieve en facilitaire voorzieningen van Weddesteyn, gekenmerkt door uitstekende en soepele werkverhoudingen met haar staf en medewerkers. Onze dank gaat naar hen uit.

Afscheid nemen

Ook was de kapel met de afscheids- of rouwkamers een plek waar verwerking van verdriet, rouw en bezinning op het leven van geliefden door familieleden, vrienden en kennissen waardig plaatsvond. Omdat de kapel oecumenisch is konden voor alle gezindten en ook voor niet kerkelijk gebonden families passende uitvaartdiensten of afscheidsbijeenkomsten worden gehouden. Door de flexibele inrichting met de in 2017 aangeschafte nieuwe stoelen en tafels kan de kapel naar de wensen van gebruikers worden ingericht. Kleinschaligheid, spiritualiteit en intimiteit zijn kenmerkend voor onze kapel.

We zien ook dat uitvaartondernemers het bijzondere van onze kapel aangeven bij nabestaanden voor opbaringen in de rouwkamers, uitvaarten, condoleance bijeenkomsten, en ook de mogelijkheid tot samenzijn van familie en andere nabestaanden na de begrafenis of crematie.

Bijzondere bijeenkomsten

Bijzonder was dit jaar de “Uitvaartmarkt van Woerden” bij de Algemene Begraafplaats, georganiseerd door uitvaartondernemers, waar de Stichting bezoekers kon informeren over de mogelijkheden voor opbaring in de afscheid/rouwkamers van de kapel en het houden van uitvaartdiensten, afscheidsbijeenkomsten, avondwakes en samenzijn door de nabestaanden. Met een speciale uitvaart bus werden bezoekers naar de kapel gebracht om de mogelijkheden van de kapel te zien.

De kapel is met Pasen en in de Vredesweek ook weer de locatie geweest voor de presentatie van de projecten van de leerlingen van de basisscholen R. de Jagerschool en De Schakel.

Niet onvermeld mogen de concerten van Excelsior blijven in de zomer en van het Winter/Kerstconcert. En ook de concerten van de zangkoren Zandwyk, bekend bij velen, zeker de ouderen die dit koor kennen vanuit hun eigen actieve deelname aan dit koor, en Judeo trokken veel belangstelling. We hopen dat deze concerten jaarlijks terugkeren omdat ze een waardevolle bijdrage leveren aan de cultuurbeleving in de wijk.

In de Kersttijd konden we ons verheugen op meerdere gebruikers van de kapel voor hun Kerstbijeenkomsten, zoals -lunches en –vieringen.

Dat de kapel “van de wijk is” komt steeds vaker tot uitdrukking. Zo vinden er de kwartaalvergadering van het Wijkplatform met de wijkbewoners plaats, waarin de vele thema’s en vraagstukken van de wijk aan de orde komen. En is de voorbereiding begonnen om in 2020 samen met het Wijkplatform de gezamenlijke jubilea te vieren: de oprichting van de kapel 60 jaar geleden en het vijfjarig jubileum van de renovatie van de kapel en dat 50 jaar geleden de ontwikkeling van het Staatsliedenkwartier begon.

Organisatie

In april 2019 trad dhr. Hein de Vries tot het Stichtingsbestuur toe, waardoor het aantal bestuurders weer op vijf komt. Hij is actief in de PKN-gemeenschap en als vrijwilliger ondermeer betrokken bij Weddesteyn.

Zonder vrijwilligers zou er geen kapel zijn! We zijn onze vrijwilligers dan ook zeer dankbaar voor hun inzet. Elke zondag zijn zij actief om de bewoners van het zorgcentrum naar de kapel en weer naar hun kamer te brengen, maar ook vrijwilligers voor de bouwtechnische ondersteuning en bij de verschillende kerkdiensten en voor andere voorkomende werkzaamheden. We noemen ook de Activiteiten commissie die zorgt draagt voor het initiëren en uitvoeren van de verschillende bijeenkomsten van sociaal-culturele aard, hierboven genoemd.

Overigens, wie geïnteresseerd is om als vrijwilliger van betekenis voor de kapel te willen zijn verzoeken wij graag zich te melden. Ook tips zijn van harte welkom.

In het komend jaar hopen we weer veel belangstellenden te mogen begroeten om gebruik te maken van de kapel voor bijeenkomsten en activiteiten, in lijn met onze ervaringen uit de afgelopen jaren, welke voortreffelijk aansluiten bij onze missie voor het behoud van de kapel. De geüpdatete website van de stichting biedt een venster naar de buitenwereld en zorgt voor contact met betrokkenen bij en geïnteresseerden in de kapel.

Vrienden van de kapel

We zijn verheugd over de circa vijftig Vrienden van de Kapel, die de Stichting financieel ondersteunen waarvan een heel groot deel meerjarige financiële toezeggingen heeft gedaan. Voor giften is de Kapel aangesloten bij ANBI, waardoor deze fiscaal aftrekbaar zijn. Wij danken allen hartelijk voor hun bijdragen om de kapel langdurig te kunnen exploiteren. Wilt u ook Vriend worden dan vindt u de aanmelding formulieren op onze website (www.kapelweddesteyn.nl) of achter in de kapel.

Financieel

Samenvattend zijn de resultaten en de balansposities als volgt. Hierna volgt nog een specificatie en nadere toelichting.

Exploitatie. In het boekjaar 2019 beschikt de Stichting over resultaten uit hoofde van 'Derden' ten behoeve van de instandhouding van de kapel en exploitatieresultaten uit hoofde van 'Bijeenkomsten en diensten'.

De exploitatiebaten bijeenkomsten en diensten bedragen: € 36.076 en de lasten: € 25.626 met als resultaat voor bijeenkomsten: € 10.450.

De exploitatiebaten derden bedragen: € 12.246 en de lasten: € 6.838 met als resultaat derden: € 5.408.

Het resultaat over 2019 voor resultaatbestemming bedraagt: € 15.858 (€ 10.450 + € 5.408). Dit resultaat kon, na aftrek van de toevoeging aan de bestemmingsreserves (ad € 7.000), ten gunste worden gebracht aan de algemene reserve (ad € 8.858).

Balans. De balans van de Stichting sluit met een balanstotaal van € 432.527. Dit totaal bestaat enerzijds vrijwel volledig uit eigen, grotendeels bestemd, vermogen en is anderzijds volledig beschikbaar als waarde onroerend goed (circa 48%) en liquide middelen (circa 52%).

Gevolgen Corona/Covid-19 pandemie

Begin 2020 zijn wij verrast door de uitbraak van de corona pandemie. In aansluiting op vele andere instellingen heeft de kapel haar dienstverlening aangepast in overeenstemming met de afgekondigde maatregelen door de rijksoverheid en haar gehouden aan de richtlijnen van het RIVM. Dit heeft gevolgen voor de resultaten van de kapel in 2020. Enerzijds zijn de zogenaamde niet-kerkelijke activiteiten gedurende lange tijd volledig stil komen te liggen, anderzijds konden de kerkelijke, uiteraard binnen de richtlijnen, worden voortgezet. Sterker nog, voor de kapel betekende de pandemie ook meer werk, er was, hoe triest ook, namelijk sprake van een toename van kerkelijke activiteiten: opbaringen en uitvaartdiensten. De kerkdiensten voor Weddesteyn op de zondagen zijn vooralsnog volledig stilgevallen en daarmee ook de inkomsten voor collecten. De precieze consequenties voor 2020 zijn nog niet te overzien maar zijn naar verwachting overzienbaar en niet van betekenis voor de continuïteit van de dienstverlening van de stichting in de toekomst.

Verslag financiële commissie

In opdracht van het bestuur van Stichting Kapel Weddesteyn (de Stichting) hebben ondergetekenden de door het bestuur van de Stichting opgestelde jaarrekening over 2019 beoordeeld.

De jaarrekening sluit met de volgende totalen:

Baten derden	€ 12.246
Lasten derden	€ 6.838
Exploitatiebaten	€ 36.076
Exploitatielasten	€ 25.626
Resultaat	€ 15.858
Eigen vermogen	€ 389.520
Balanstotaal	€ 432.527

De beoordeling van de jaarrekening is uitgevoerd aan de hand van een beoordelingsverslag en is uitgevoerd op 18 juni 2020. Bij de beoordeling zijn de volgende aspecten betrokken: beoordeling functiescheidingen en procedures, beoordeling begroting en aansluiting definitieve jaarrekening 2018, beoordeling jaarrekening op verslaggevingsvereisten, vaststellen aansluiting jaarrekening op administratie, vaststellen rekenkundige juistheid jaarrekening, doornemen grootboekmutaties en aansluiten enkele onderliggende stukken, aansluiten liquide middelen op bankafschriften.

De financiële commissie constateert dat uitvoerig inhoudelijk verslag gedaan wordt over het afgelopen jaar en dat de administratie consciëntieus wordt bijgehouden, mede gegeven het vrijwillige karakter van het bestuur.

Er zijn de financiële commissie geen zaken gebleken op grond waarvan geconcludeerd moet worden dat de jaarrekening onjuistheden bevat.

Onafhankelijke leden financiële commissie

Naam: dhr. M.J. Zwaneveld RA
Adres: Beukenhof 17 w.g.¹
PC Woonplaats: 3471 CZ Kamerik

Naam: dhr. T. de Bruin
Adres: Stormeer 5 w.g.
PC Woonplaats: 3446 JM Woerden

De financiële commissie is vrijwillig ingesteld en heeft slechts een adviserende rol.

¹ Deze voor publicatie bestemde Jaarverslag en Jaarrekening is, ter voorkoming van risico's op identiteitsfraude, niet voorzien van handtekeningen, niet van de financiële commissie en niet van het bestuur. Uiteraard zijn de getekende originelen opgenomen in het archief van de stichting en indien noodzakelijk beschikbaar.

JAARREKENING 2019

BALANS PER 31 DECEMBER

		2019	2018
<u>ACTIVA</u>			
Vaste activa	(1)		
- Gebouwen		156.844	162.873
- Installaties		5.889	6.696
- Inventaris		37.377	42.329
- Audio visuele middelen		<u>8.998</u>	<u>11.246</u>
<i>Subtotaal</i>		<i>209.108</i>	<i>223.144</i>
Vlottende activa	(2)		
Vorderingen		2.780	4.408
Liquide middelen	(3)		
Banksaldi		<u>220.639</u>	<u>178.626</u>
Totaal activa		<u>432.527</u> =====	<u>406.178</u> =====
<u>PASSIVA</u>			
Bestemming reserves			
Instandhouding Gebouw		204.000	200.000
Continuïteit		<u>153.000</u>	<u>150.000</u>
<i>Subtotaal</i>		<i>357.000</i>	<i>350.000</i>
Algemene reserves			
Exploitatieresultaat		<u>32.520</u>	<u>23.662</u>
Totaal eigen vermogen	(4)	389.520	373.662
Kortlopende schulden	(5)		
Overige schulden		<u>43.007</u>	<u>32.516</u>
Totaal passiva		<u>432.527</u> =====	<u>406.178</u> =====

STAAT VAN BATEN EN LASTEN

	<u>Rekening 2019</u>	<u>Begroting 2019</u>	<u>Rekening 2018</u>
<u>BATEN INBRENG DERDEN</u> (6)			
Donaties			
- Instituties	-	-	
- Particulieren ("Vrienden")	3.376	4.000	3.640
- Donaties Collecten en acties	<u>8.870</u>	<u>9.500</u>	<u>10.135</u>
Subtotaal baten	12.246	13.500	13.775
<u>LASTEN INBRENG DERDEN</u> (7)			
Afschrijvingen instandhouding gebouw			
- Gebouwen (3,33 %)	6.029	6.040	6.030
- Installaties (10 %)	<u>809</u>	<u>660</u>	<u>660</u>
Subtotaal lasten	6.838	6.700	6.690
Resultaat INBRENG DERDEN	5.408	6.800	7.085
<u>EXPLOITATIE BATEN</u> (8)			
Ontvangsten bijeenkomsten			
- Kerkelijk	29.365	20.000	22.150
- Niet-kerkelijk	6.691	6.000	6.035
Overige baten			
- Rente	<u>20</u>	<u>50</u>	<u>18</u>
Subtotaal baten	36.076	26.050	28.203
<u>EXPLOITATIE LASTEN</u> (9)			
Energie en Water	10.000	10.000	10.000
Afschrijvingen exploitatie			
- Inventaris (10%)	4.953	5.000	4.886
- Audio Visuele middelen (12,5%)	2.249	2.250	2.249
Kosten 'dagelijks' onderhoud	1.864	2.500	2.897
Overige kosten	2.207	1.500	1.237
Schoonmaakkosten	1.459	1.300	1.179
Beheerkosten	<u>2.894</u>	<u>2.400</u>	<u>2.451</u>
Subtotaal lasten	25.626	24.950	24.899
Resultaat EXPLOITATIE	10.450	1.100	3.304
SALDO voor resultaatbestemming (10)	15.858	7.900	10.389
	=====	=====	=====

	<u>Rekening</u> <u>2019</u>	<u>Begroting</u> <u>2019</u>	<u>Rekening</u> <u>2018</u>
SALDO transport	(10) 15.858	7.900	10.389
Bestemming	mutatie	mutatie	mutatie
Reserve Instandhouding gebouw	(4.000)	(4.000)	0
Reserve Continuïteit	(3.000)	(3.000)	0
Algemene reserve	(8.858)	(900)	(10.389)
Totaal mutaties	(15.858)	(7.900)	(10.389)
SALDO na resultaatbestemming	(11) 0	0	0

Bestemming resultaat en mutatie reserves

De resultaatbestemming 2019 is als volgt in de reserves verwerkt.

Reserves uit te splitsen naar:	Saldo 31-dec-18	Toevoeging	Onttrekking	Saldo 31-dec-19
Algemene reserve	23.662	8.858	-	32.520
	-	-	-	-
Eindsaldo algemene reserve	23.662	8.858	-	32.520
Bestemmingsreserve (Instandhouding) Gebouw Investering in gebouw, inclusief afschrijving Gebouw en Installaties	200.000	4.000	-	204.000
Bestemmingsreserve (continuïteit) exploitatie Investering in exploitatie instandhoudig instituut, inclusief afschrijving inventaris en AV-middelen	150.000	3.000	-	153.000
Eindsaldo Bestemmingsreserves	350.000	7.000	-	357.000
Totaal reserves per 31 december	373.662	15.858	-	389.520

Doordat de bestemmingsreserves door het bestuur zijn gemaximeerd (met een jaarlijkse indexatie van 2 %), zijn deze reserves in het boekjaar 2019 per saldo met 2 % gestegen in relatie tot voorgaand boekjaar 2018. Er is in 2019 geen sprake van onttrekkingen aan deze reserves.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING EN TOELICHTING OP DE BALANS EN DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met verslaggevingsregels die in Nederland algemeen zijn aanvaard, namelijk: RJK.C1. De vergelijkende cijfers over 2019 zijn overeenkomstig met de indeling 2018 zoals vermeld in de financiële staten.

BALANS

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgingsprijs.

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen het totaal van de baten en het totaal van de lasten. Daarbij wordt onderscheid gemaakt naar resultaat uit hoofde van kapitaalbreng 'Derden' voor de instandhouding van het gebouw en de 'exploitatie van bijeenkomsten'. Ontvangsten en uitgaven worden in de staat van baten en lasten toegerekend aan de periode waarop ze betrekking hebben. Dit houdt in dat rekening wordt gehouden met de aan de periode toe te rekenen bedragen die in een andere periode zijn of worden ontvangen, dan wel betaald.

Vaste activa (1)

Betreft *gebouw, installaties, inventaris en overig: audiovisuele middelen*. Na de overdracht van de kapel en de grote restauratie en renovatie in 2015 is er in 2016 slechts beperkt geïnvesteerd en in 2017 weer substantieel door de aanschaf van inventaris/stoelen voor in de kapel en hoofdzakelijk in duurzaamheidsmaatregelen (vloerisolatie rouwkamers) en in 2018 in vervanging en uitbreiding van installaties. Investerings beneden de € 1.000 worden niet geactiveerd maar direct in de kosten genomen. De waarde van de activa ultimo 2019 is € 209.108 (vorig jaar € 223.144) en is als volgt te specificeren.

OVERZICHT 2019 t/m Q4			Gebouw gebonden		Exploitatie gebonden		2019
			Gebouwen	Installaties	Inventarissen	Audio Visueel	Totaal
Aanschafwaarde 31 december 2018	pos		180.875	8.085	49.529	17.995	256.484
Cumulatieve afschrijvingen t/m 2018	neg		18.002	1.388	7.199	6.748	33.337
Boekwaarde 31 december 2018			162.873	6.697	42.330	11.247	223.146
<i>Mutaties gedurende periode 2019</i>							
Investerings	pos		-	-	-	-	-
Desinvesteringen	neg						-
Afschrijvingen	neg		6.029	808	4.953	2.249	14.039
Duurzame waardeverminderingen	neg						-
Afschrijvingen desinvesteringen	pos						-
Totaal mutaties			-6.029	-808	-4.953	-2.249	-14.039
Aanschafwaarde 31 december 2019	pos		180.875	8.085	49.529	17.995	256.484
Cumulatieve afschrijvingen t/m 2019	neg		24.031	2.196	12.152	8.997	47.376
Boekwaarde 31 december 2019			156.844	5.889	37.377	8.998	209.108

De afschrijvingspercentages voor Gebouwen, Installaties, Inventarissen en Overig/Audio Visueel zijn respectievelijk: 3,33%, 10%, 10% en 12,50%.

Vlottende activa (2 en 3)

De vorderingen van de stichting bestaan uit nog te ontvangen opbrengsten, donaties en rente van de bank over spaartegoeden; in totaal **€ 2.708** (vorig jaar € 4.408).

De liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden (rekening-courant en spaarrekeningen) en in voorkomend geval deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde; in totaal **€ 220.639** (vorig jaar € 178.626).

Eigen vermogen (4)

Het beleid ten aanzien van het eigen vermogen is als volgt te formuleren: het vermogen van de stichting heeft een bijzonder karakter. De stichting is gehouden dit vermogen slechts aan te wenden in overeenstemming met de doelstellingen. Het eigen vermogen is zodanig gepresenteerd dat daaruit blijkt welk deel vrij besteedbaar is (de algemene reserve) en welk gedeelte specifiek en niet vrij beschikbaar is bestemd en als zodanig is vastgelegd. Als aan een deel van het eigen vermogen een beperktere bestedingsmogelijkheid is 'toegekend', dan is dit deel verantwoord als vastgelegd vermogen. Deze beperking in het bestedingsdoel kan door het bestuur van de stichting zijn opgelegd. Wanneer deze beperking door het bestuur is aangebracht, wordt het aldus afgezonderde deel van het eigen vermogen aangeduid als bestemmingsreserve. In de toelichting worden het bedrag en de beperkte doelstelling van iedere bestemmingsreserve vermeld.

Het eigen vermogen van de stichting bestaat, sinds de doorgevoerde stelselwijziging in 2018, uit drie bestanddelen. Een vastgelegd vermogen voor twee bestemmingsreserves, namelijk voor: 'Instandhouding Gebouw' en 'Continuïteit', alsmede uit een vrij besteedbaar vermogen: de algemene reserve (exploitatieresultaten). Het vermogen is als volgt opgebouwd en verdeeld.

De bestemmingsreserve Instandhouding Gebouw, is een bestemmingsreserve voor het instandhouden van het gebouw. Hieruit worden grote onderhoudskosten en te zijner tijd benodigde renovatie en verbouwingen gefinancierd. De stichting wil instaan voor het in stand kunnen en in goede staat houden van de kapel. Daartoe heeft het bestuur besloten en acht zij het noodzakelijk een reserve aan te houden die het mogelijk maakt om gedurende de contractperiode van 30 jaar, de onderhoudskosten (> 1.000 euro) en renovatiekosten, te kunnen opvangen. Die kosten zijn in 2018 ingeschat op € 200.000, jaarlijks -m.i.v. 2019- te indexeren met 2% per jaar om deze zekerheid te bieden.

De reserve bedraagt ultimo 2019: **€ 204.000** (vorig jaar € 200.000).

De bestemmingsreserve Continuïteit, is een bestemmingsreserve voor het waarborgen van de continuïteit van de exploitatie en de functionaliteit van de kapel. Eventuele exploitatieverliezen worden opgevangen met deze reserve. De stichting wil instaan voor het in stand kunnen houden van de functionaliteit van de kapel. Daartoe heeft het bestuur besloten en acht zij het noodzakelijk een reserve aan te houden die het mogelijk maakt om gedurende de contractperiode van 30 jaar, dit te kunnen opvangen. Die risico's zijn in 2018 ingeschat op € 150.000, jaarlijks -m.i.v. 2019- te indexeren met 2% per jaar om deze zekerheid te bieden.

De reserve bedraagt ultimo 2019: **€ 153.000** (vorig jaar € 150.000).

Het totaal van de bestemmingsreserves bedraagt ultimo 2019 **€ 357.000** (vorig jaar € 350.000).

De *Algemene reserves*. Hieronder zijn opgenomen de exploitatieresultaten, na resultaatbestemming, dat wil zeggen de mutaties in de bestemmingsreserves Instandhouding Gebouw en Continuïteit. Het resultaat na resultaatbestemming bedraagt over 2019 € 8.858 (vorig jaar € 10.389). Het totaal van de algemene reserve 2019 bedraagt **€ 32.520** (vorig jaar € 23.662).

Het **Eigen vermogen** 2019 bedraagt **€ 389.520** (vorig jaar: € 373.662).

Kortlopende schulden (5)

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. De schulden betreffende transitoria, hoofdzakelijk gerelateerd aan nog niet verrekenende exploitatielasten, in totaal **€ 43.007** (vorig jaar: € 32.516). Nagenoeg het gehele bedrag van de overige schulden bestaat uit een reservering voor nog te verwachten kosten voor gas, water en licht. Op basis van zelf bijgehouden meterstanden is de reservering mogelijk aan de voorzichtige kant. Vanwege de grote mate van schatting in deze post, overigens op aangeven van de voormalige eigenaar bij oprichting van de stichting, is de kans aanwezig dat de daadwerkelijke afrekening materieel afwijkt. Dit zal pas blijken na daadwerkelijke verrekening die veelal jaren op zich laat wachten; de afwikkeling van deze diensten wordt momenteel met de 'leverancier' besproken en de afrekening over de afgelopen jaren wordt in 2020 tegemoetgezien. Voorzichtigheidshalve houdt het bestuur nog vast aan de voorzichtige inschatting van deze kosten.

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN VERPLICHTINGEN

Erfpacht

Hoewel de Kapel door de stichting in eigendom is verworven (voor € 1), geldt dit niet voor de grond, deze is in erfpacht ontvangen. De Stichting is voor de erfpacht een jaarlijkse vergoeding (canon) aan de eigenaar Careyn Weddesteyn verschuldigd van een euro (€ 1). In 2017 is, voor de gehele (eerste) contractperiode van 30 jaar, het verschuldigde bedrag voldaan.

Verzekeringen

De stichting heeft bij Donatus verzekeringen afgesloten, te weten een Collectieve ongevallenverzekering met polisnummer 90979, een Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering met polisnummer 21668931 en een Opstal/Inventaris + goederen verzekering met polisnummer 501409.

STAAT VAN BATEN EN LASTEN

Het resultaat over 2019 is samengesteld uit het saldo van de baten en lasten verbonden aan de inbreng van derden enerzijds en die aan de exploitatie van de kapel anderzijds. De eerste categorie houdt verband met de instandhouding van het gebouw van de kapel. De tweede categorie betreft de baten en lasten voortvloeiende uit dienstverlening en bijeenkomsten.

EXPLOITATIE DERDEN

Baten inbreng derden (6)

Een groot deel van de baten bestaat uit opbrengsten als gevolg van ontvangen donaties van particulieren/'Vrienden' voor: **€ 3.376** (vorig jaar: € 3.640) en baten van collecten en speciale acties voor: **€ 8.870** (vorig jaar: € 10.135). Totaal aan baten bedraagt: **€ 12.246** (vorig jaar: € 13.775).

Lasten inbreng derden (7)

De lasten inbreng derden bestaan uit afschrijvingen voor gebouw gebonden activa, respectievelijk gebouw en installaties voor: **€ 6.838** (vorig jaar: € 6.690).

Het resultaat inbreng derden 2019 bedraagt **€ 5.408** (vorig jaar: € 7.085).

EXPLOITATIE BIJEENKOMSTEN

Exploitatiebaten (8)

De exploitatiebaten bestaan uit opbrengsten uit hoofde van bijeenkomsten (€ 36.056) en overige baten (€ 20), in totaal **€ 36.076** (vorig jaar: € 28.203).

Exploitatielasten (9)

De exploitatielasten bestaan voor een belangrijk deel uit kosten in verband met bijeenkomsten, namelijk voor deels bij benadering ingeschatte kosten voor energie & water € 10.000 (vorig jaar: € 10.000), huisvesting respectievelijk afschrijvingen voor inventaris en audiovisuele middelen voor € 7.202 (vorig jaar: € 7.235), onderhoud: € 1.864 (vorig jaar: € 2.897) en overige & schoonmaakkosten: € 3.666 (vorig jaar: € 2.416). Voorts uit algemene beheerkosten, waaronder secretariaats-, bank- en verzekeringskosten voor € 2.894 (vorig jaar: € 2.451), in totaal **€ 25.626** (vorig jaar: € 24.899).

Het exploitatieresultaat bijeenkomsten 2019 bedraagt **€ 10.450** (vorig jaar: € 3.304).

RESULTAAT VOOR RESULTAATBESTEMMING (10)

Het resultaat Derden € 5.408 en Bijeenkomsten € 10.450 vormt tezamen het exploitatieresultaat voor resultaatbestemming over 2019, zijnde: **€ 15.858** (vorig jaar: € 10.389).

BESTEMMING RESULTAAT (11)

De wijze waarop het resultaat voor resultaatbestemming over 2019 is bestemd en toebedeeld aan de reserves is hiervoor al toegelicht en gespecificeerd opgenomen onder de staat van baten en lasten.

GOEDKEURING JAARVERSLAG EN JAARREKENING 2019

Het jaarverslag en de jaarrekening 2019 is op 30 juni 2020 door het bestuur van de stichting goedgekeurd.

Woerden, 30 juni 2020,
namens het bestuur van de Stichting Kapel Weddesteyn²

w.g.

w.g.

Voorzitter, Aart Molenkamp

Secretaris, Joop Vianen

w.g.

w.g.

Penningmeester, Hans Janssen

Lid, Chris den Hengst

w.g.

Lid, Hein de Vries

Correspondentieadres: Stichting Kapel Weddesteyn, Bastion Willem 33, 3445 DG Woerden

² Deze voor publicatie bestemde Jaarverslag en Jaarrekening is, ter voorkoming van risico's op identiteitsfraude, niet voorzien van handtekeningen, niet van het bestuur en niet van de financiële commissie. Uiteraard zijn de getekende originelen opgenomen in het archief van de stichting en indien noodzakelijk beschikbaar.